

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. по адресу: ул.8 марта д.49**

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 63,86 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 435,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-9524.95	109081.44	99214.41	0	9867.03

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ		Сальдо на конец периода	
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание		ремонт
108285.25	108285.25	0	99.27	92795.6	90395.60	2400	5964.70

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13828.81
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2489.28
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	24458.39
4	Уборка мест общего пользования, руб.	9192
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5871.25
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3259.54
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21429.3
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9867.03
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2400
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев